



## +++ REZERVOVANÉ+++VÝBORNÁ PONUKA NOVOSTAVBY 2 IZBOVÉHO BYTU S VLASTNOU GARÁŽOU A ZÁHRADOU+++



### Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Biely Kostol
Ulica:	Okružná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2019
Priechodná izba:	áno	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	66 m <sup>2</sup>	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	66 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	164 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	49 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - centrálné:	áno
Skladová plocha:	2 m <sup>2</sup>	Internet:	áno
Stav:	novostavba	Káblová TV:	áno

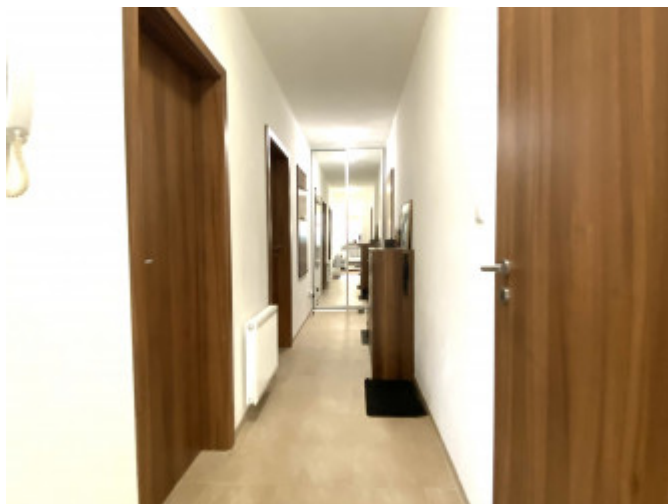
### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

+++ REZERVOVANÉ+++VÝBORNÁ PONUKA NOVOSTAVBY 2 IZBOVÉHO BYTU S VLASTNOU GARÁŽOU A ZÁHRADOU+++ Kamenár&Partners Vám dáva exkluzívne do pozornosti na predaj tento 5 ročný byt s vlastnou garážou a so záhradou v Bielom Kostole, ktorý je vzdialený len 4 minúty autom od Trnavy. Jeho jedinečnosť docenia hlavne klienti, ktorým netreba obytnú plochu ako v rodinnom dome, ale bude im postačovať kvalitne usporiadaných 49m<sup>2</sup> podlahovej plochy.

Dispozične je byt orientovaný na 2 svetové strany, čím zabezpečí dostatok presvetlenosti počas celého dňa. Výstup na prekrytú terasu a krásnu záhradu, ktorá má 98m<sup>2</sup> je priamo z obývačky. Garáž, ktorá je hneď vedľa domu je priechodná a jej plocha je 17m<sup>2</sup>. Pred garážou je ešte 1 parkovacie miesto k bytu. Nízke mesačné náklady, ktoré sú pod 100,-Euro radia túto nehnuteľnosť aj medzi vhodné nehnuteľnosti s možnosťou prenájmania. Byt sa predáva kompletne vybavený a zariadený.

CENA: 149.700,-

Pre viac informácií o tejto atraktívnej ponuke, ako aj možnosti dohodnutia si obhliadky ma kontaktujte na čísle 0918 507 888-Miroslav Kamenár



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**MIROSLAV KAMENÁR**  
**0918507888**  
**kamenar@kamenarpartners.sk**

